

UMOWA NR /wzór/

zawarta w dniu r. w Katowicach pomiędzy:

Górnośląskim Przedsiębiorstwem Wodociągów Spółka Akcyjna z siedzibą w Katowicach (40-026) przy ul. Wojewódzkiej 19, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000247533, której akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, posiadającą numer NIP 634-012-87-88 oraz numer REGON: 271506695, będącą podatnikiem VAT czynnym, o kapitale zakładowym w wysokości 425 875 100,00zł – opłacono w całości, posiadającym status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu 8 marca 2013 r. (Dz.U.2023.711 t.j. z późn. zm.), reprezentowaną przez:

1.
 2.
- zwaną dalej „**Sprzedawcą**”

a

..... prowadzącym indywidualną działalność gospodarczą pod firmą z siedzibą w....., przy ul....., zarejestrowanym w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, posiadającym numer NIP:, posiadającym numer REGON:, BDO:, PESEL:, będącym czynnym podatnikiem VAT,

lub

..... wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS, której akta rejestrowe przechowuje Sąd Rejonowy w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, posiadającą numer NIP, numer REGON, numer BDO, o kapitale zakładowym w wysokości....., będącą podatnikiem VAT czynnym, reprezentowaną przez:

1.
2.

lub

....., zamieszkałym/ą w przy ul....., PESEL:, legitymującym/ą się dowodem osobistym o numerze

zwanym/ą dalej „Kupującym”,
zwanymi dalej łącznie „Stronami”, a każde z osobna „Stroną”.

Wobec wyboru oferty Kupującego w przeprowadzonym przez Sprzedawcę postępowaniu nr FG/ / /2024 (id....) w postaci elektronicznej, tj. z wykorzystaniem oprogramowania w postaci platformy zakupowej (dalej jako: „Platforma”) oraz po przeprowadzeniu tzw. e-aukcji, w oparciu o zasady i instrukcje działania Platformy oraz w oparciu o odpowiednie stosowanie postanowień Regulaminu sprzedaży składników majątku Górnośląskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów S.A. w Katowicach (dalej jako: „Postępowanie”), Strony postanowiły zawrzeć niniejszą umowę (dalej jako: „Umowa”) o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest sprzedaż przez Sprzedawcę na rzecz Kupującego:
- **działko wodne DWP 16** (zwanym dalej: „Przedmiot Umowy”), składowany na terenie **Stacji Uzdatniania Wody Strumień** (zwanym dalej: „Miejsce Składowania”).
2. Kupujący oświadcza, że:
 - a) przed zawarciem niniejszej Umowy Sprzedający umożliwił mu dokonanie oględzin Przedmiotu Umowy;
 - b) zapoznał się z parametrami, jakością oraz stanem technicznym Przedmiotu Umowy i nie wnosi zastrzeżeń w tym przedmiocie;
 - c) jest świadomy jakie jest zużycia eksploatacyjnego oraz niekompletności Przedmiotu Umowy oraz nie wnosi zastrzeżeń w tym przedmiocie.

W przypadku zawarcia umowy z osobą fizyczną lub osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą która zawiera niniejszą umowę i oświadcza, że nie jest ona związana z prowadzoną przez nią działalnością gospodarczą:

Kupujący oświadcza, że:

- a) niniejsza umowa nie ma dla niego charakteru zawodowego (*nie dotyczy w przypadku zawarcia umowy z osobą fizyczną*);
- b) Sprzedający umożliwił mu dokonanie oględzin Przedmiotu Umowy;
- c) zapoznał się z parametrami, jakością oraz stanem technicznym Przedmiotu Umowy i nie wnosi zastrzeżeń w tym przedmiocie;
- d) jest świadomy jakie jest zużycia eksploatacyjnego oraz niekompletności Przedmiotu Umowy oraz nie wnosi zastrzeżeń w tym przedmiocie.
- e) został pouczony o odpowiedzialności Sprzedającego za brak zgodności składnika majątku z umową sprzedaży przez okres jednego roku, z wyłączeniem okoliczności, które wyraźnie przyznał, w szczególności okoliczności, o których mowa w ust. 2 lit. b -d powyżej.

§ 2

1. Za nadzór oraz koordynację nad realizacją umowy ze strony Sprzedawcy odpowiedzialny jest Kierownik Pan
tel.

2. Ze strony Kupującego osobą upoważnioną do kontaktów ze Sprzedającym oraz koordynującą realizację umowy jest: Pan/Pani, tel.

§ 3

1. W terminie do 14 dni od daty wystawienia faktury przez Sprzedającego Kupujący zapłaci Sprzedającemu za Przedmiot Umowy kwotę zł netto (słownie:.....), powiększoną o podatek VAT, tj. brutto zł (słownie:.....) na rachunek bankowy Sprzedającego nr 89 1240 1037 1111 0011 2677 4264.
2. Za dzień zapłaty uznaje się datę wpływu środków pieniężnych na wskazany powyżej rachunek bankowy.

§ 4

1. Strony uzgadniają następującą procedurę wydania Przedmiotu Umowy Kupującemu:
 - 1) wydanie Przedmiotu Umowy odbędzie się po zapłacie wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, w dni robocze (przez co należy rozumieć dni od poniedziałku do piątku, z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy) w godzinach od 8.00 do 13.00, w terminie uzgodnionym z przedstawicielem Sprzedawcy, wskazanym w § 2 ust. 1 Umowy, przy czym nie później niż 30 dni od daty podpisania Umowy;
 - 2) odbiór Przedmiotu Umowy odbywać się będzie siłami własnymi Kupującego lub przy pomocy urządzeń zapewnionych przez Kupującego obsługiwanych przez pracowników lub współpracowników, wprost z Miejsca Składowania;
 - 3) Kupujący po zakończeniu czynności związanych z przygotowaniem Przedmiotu Umowy do transportu, musi pozostawić należyty ład i porządek w miejscu odbioru Przedmiotu Umowy;
 - 4) Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności za szkodę poniesioną przez Kupującego lub jakąkolwiek osobę trzecią w toku załadunku, transportu i odbioru Przedmiotu Umowy.
2. Z czynności odbioru Przedmiotu Umowy zostanie sporządzony protokół zdawczo - odbiorczy. Wszelkie działania wykonywane w związku z realizacją niniejszej Umowy przez Kupującego odbywają się na koszt, ryzyko i odpowiedzialność Kupującego.
3. Za zachowania wszystkich osób, które wykonują niniejszą Umowę w imieniu Kupującego, Kupujący odpowiada jak za działania lub zaniechania własne.

§ 5

1. Sprzedający oraz Kupujący na podstawie pisemnego oświadczenia są uprawnieni do odstąpienia od umowy sprzedaży w terminie 14 dni od jej zawarcia. W przypadku braku zapłaty przez Kupującego kwoty w pełnej wysokości w terminie, o którym mowa § 3 ust. 1, uznaje się, że Kupujący odstąpił od umowy sprzedaży. *(postanowienie niniejszego ust. 1 znajduje zastosowanie wyłącznie w przypadku zawarcia umowy z osobą fizyczną lub osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą, która zawiera niniejszą umowę i oświadcza, że nie jest ona związana z prowadzoną przez nią działalnością gospodarczą).*

2. Sprzedający może odstąpić od Umowy (w całości lub w części) w razie jej niewykonania lub nienależytego wykonania przez Kupującego, w szczególności, gdy Kupujący nie odbierze Przedmiotu Umowy w terminie, o którym mowa w §4 ust. 1 pkt 1 Umowy lub nie dokona zapłaty za zakupiony towar w pełnej wysokości i terminie, o którym mowa w §3 ust. 1 Umowy.
3. Odstąpienie przez Sprzedającego od Umowy z przyczyn wymienionych w ust. poprzedzającym powyżej nastąpi na podstawie pisemnego oświadczenia złożonego w terminie 30 dni od dnia wystąpienia zdarzenia uzasadniającego odstąpienie.
4. Sprzedający jest uprawniony do dochodzenia od Kupującego zapłaty kar umownych w następujących przypadkach:
 - a) za każdy dzień zwłoki w odbiorze Przedmiotu Umowy w stosunku do terminu określonego w § 4 ust. 1 pkt 1 Umowy – karę umowną w wysokości 2% wartości umowy brutto wynikającej z zapisów § 3 ust. 1 Umowy;
 - b) w razie odstąpienia przez Sprzedającego od niniejszej Umowy z przyczyn, o których mowa w ust. poprzedzających powyżej – karą umowną w wysokości 20% wartości umowy brutto wynikającej z zapisów § 3 ust. 1.
5. Sprzedającemu przysługuje uprawnienie do sumowania kar umownych za zwłokę i odstąpienie od Umowy.
6. W przypadku, gdy wysokość poniesionej przez Sprzedającego szkody przekroczy kwotę zastrzeżonej kary umownej Sprzedający może dochodzić odszkodowania w pełnej wysokości na zasadach określonych przepisami kodeksu cywilnego.

§ 6

(§ 6 nie ma zastosowania do umowy zawieranej z osobą fizyczną lub osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą, która zawiera niniejszą umowę i oświadcza, że nie jest ona związana z prowadzoną przez nią działalnością gospodarczą)

1. Strony wyłączają odpowiedzialność Sprzedającego względem Kupującego z tytułu rękojmi za wady towaru.
2. Kupujący oświadcza, że zapoznał się ze stanem technicznym Przedmiotu Umowy i z tego tytułu nie będzie wnosił do niego zastrzeżeń oraz zgłaszał roszczeń w stosunku do Sprzedającego.
3. Odpowiedzialność Sprzedającego względem Kupującego, niezależnie od podstawy prawnej tej odpowiedzialności, jest ograniczona do rzeczywistej straty poniesionej przez Kupującego z winy umyślnej Sprzedającego i w żadnym wypadku nie może przekroczyć łącznej ceny netto Przedmiotu Umowy określonej zgodnie z § 3 ust. 1.

§ 7

1. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania o zmianie adresu, numerów telefonów i faksów. W przypadku niewywiązania się jednej ze Stron z tego obowiązku, korespondencja wysłana na podany w Umowie adres uważana będzie za doręczoną.
2. Kupujący zobowiązuje się zachować w poufności wszelkie informacje prawnie chronione, uzyskane w związku z zawarciem i wykonywaniem Umowy, w szczególności stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa prowadzonego przez Zamawiającego w rozumieniu Ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 roku o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U.2022.1233 t.j.), w tym nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, handlowe lub organizacyjne przedsiębiorstwa.
3. Przeniesienie praw i obowiązków wynikających z niniejszej Umowy przez Kupującego wymaga uzyskania pisemnej zgody Sprzedającego.
4. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy mają zastosowanie odpowiednie postanowienia Kodeksu Cywilnego.

6. Wszelkie sprawy sporne wynikające z niniejszej umowy strony oddają pod rozstrzygnięcie wyłącznie Sądu powszechnego właściwego miejscowo i rzeczowo dla siedziby Sprzedającego .
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Kupującego, jeden dla Sprzedającego.
8. Integralną część Umowy stanowią załączniki:
 - 8.1. Opis przedmiotu sprzedaży - załącznik nr 1.
 - 8.2. Protokół zdawczo – odbiorczy - załącznik nr 2.
 - 8.3. Klauzula informacyjna RODO – załącznik nr 3.

SPRZEDAJĄCY:

KUPUJĄCY:

Opis przedmiotu sprzedaży dotyczący postępowania na sprzedaż działka wodnego DWP 16 znajdującego się na terenie Stacji Uzdatniania Wody Strumień

OPIS PRZEDMIOTU SPRZEDAŻY

LP.	RODZAJ	J.M.	ILOŚĆ
1.	Działko wodne DWP 16 <ul style="list-style-type: none">• Stan techniczny: dobry	szt.	1

Załącznik nr 2 – Protokół zdawczo - odbiorczy

.....
(Miejscowość, data)

PROTOKÓŁ ZDAWCZO – ODBIORCZY

SPRZEDAJĄCY:

.....
.....
.....

sprzedaje:

KUPUJĄCEMU:

.....
.....
.....

Przekazuje kierownikowi/osobie upoważnionej przez Kierownika:

.....
.....

n/w

LP.	NAZWA SKŁADNIKA	J.M	ILOŚĆ

ZDAJĄCY

ODBIERAJĄCY

.....

.....

**Klauzula informacyjna zgodna z Ogólnym Rozporządzeniem o Ochronie Danych Osobowych (skrót: RODO)
dla kontrahenta spółki: Górnośląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów S.A. z siedzibą w Katowicach
(z wyłączeniem postępowań realizowanych na podstawie Ustawy Prawo zamówień publicznych)**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz.U.UE.L.2016.119.1) informujemy, że:

1. Administratorem przekazywanych przez Panią/Pana danych osobowych w ramach umowy/współpracy gospodarczej jest Górnośląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów S.A. z siedzibą w Katowicach, ul. Wojewódzka 19, 40-026 Katowice; tel.: +48 32 60 38 861; fax: +48 32 60 38 614; e-mail: gpw@gpw.katowice.pl (dalej: Administrator).
Uwaga: Jeżeli w ramach umowy/współpracy gospodarczej przekaże nam Pani/Pan dane osobowe swoich pracowników/współpracowników (np. osób zatrudnionych na podstawie umów cywilnoprawnych), informujemy, iż niniejsza Klauzula informacyjna ma zastosowanie także do nich i powinna zostać im przez Panią/Pana udostępniona.
2. Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych, jest nim Maciej Zaremba, kontakt: tel.: +48 505 981 042, e-mail: iodo@gpw.katowice.pl. Inspektor jest do Państwa dyspozycji w zakresie każdej kwestii czy wątpliwości dot. danych osobowych.
3. Dane osobowe będą przetwarzane zgodnie z przepisami RODO
 - w celu przygotowania, zawarcia i wykonania umowy, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) RODO;
 - w celu realizacji obowiązków prawnych, na przykład wynikających z przepisów podatkowych, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) RODO;
 - w celu wykonywania prawnie uzasadnionych interesów Administratora, o których mowa w art. 6 ust. 1 lit. f) RODO, takich jak np. dochodzenie lub obrona przed roszczeniamioraz zgodnie z powiązanymi powszechnie obowiązującymi przepisami prawa (gł. Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, Dz.U. 1964 nr 16 poz. 93, z późn. zmianami).
4. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres obowiązywania umowy (realizacji współpracy gospodarczej) i/lub do czasu wygaśnięcia wzajemnych zobowiązań/roszczeń wynikających z umowy z Administratorem, i/lub zobowiązań prawnych wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów (np. w zakresie archiwizacji).
5. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą podmioty powiązane z Administratorem, świadczące usługi na rzecz Administratora oraz podmioty współpracujące z Administratorem (np. operatorzy pocztowi/firmy kurierskie, firmy informatyczne, kancelarie prawne, jednostki audytujące oraz podmioty/organy uprawnione do przetwarzania danych osobowych na podstawie obowiązujących przepisów prawa). Administrator w każdej chwili udostępni stosowną listę, o ile nie wywoła to kolizji z innymi przepisami prawa.
6. Zebrane od Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do podmiotów poza Unią Europejską lub Europejskim Obszarem Gospodarczym.
7. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych (i otrzymania ich kopii) oraz prawo ich sprostowania (poprawienia), usunięcia (o ile jest to zasadne/nie wywołuje kolizji z innymi przepisami prawa) oraz ograniczenia przetwarzania (o ile jest to zasadne/nie wywołuje kolizji z innymi przepisami prawa).
Zakres każdego z powyższych praw oraz sytuacje, w których można z nich skorzystać, wynikają z przepisów RODO oraz innych przepisów prawa. Z powyższych praw może Pani/Pan skorzystać składając wniosek u Administratora. Dodatkowych informacji i pomocy w zakresie realizacji powyższych praw udzieli wskazany powyżej Inspektor Ochrony Danych.
8. Ma Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.
9. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest warunkiem zawarcia i realizacji umowy/współpracy gospodarczej (a w zakresie obowiązków prawnych ciążących na Administratorze – wymogiem ustawowym), tym samym odmowa podania - niezbędnych dla umowy/współpracy gospodarczej - Pani/Pana danych osobowych będzie skutkować niemożnością zawarcia i realizacji umowy (realizacji współpracy gospodarczej).
10. Podane przez Panią/Pana dane osobowe nie będą podlegały zautomatyzowanym procesom podejmowania decyzji, w tym profilowaniu [np. zbieraniu i analizowaniu jednostkowych informacji o indywidualnym kontrahencie na podstawie jej/jego zachowań zw. z korzystaniem z internetowych (cyfrowych) usług Administratora i tworzeniu na tej podstawie np. prognozy zachowań].
11. Najbardziej aktualne informacje dotyczące przetwarzania Pani/Pana danych osobowych są dostępne na stronie internetowej Administratora pod adresem: www.gpw.katowice.pl/rodo.php

Potwierdzam przyjęcie do wiadomości

.....
(miejsce, data, czytelny podpis)